

# Paltamon kunta

## Rantakujan alue ASEMAKAAVAN MUUTOS

Paltamon kirkonkylän asemakaava-alueen kortteli 229 ja siihen liittyvät katu- ja viheralueet.

Asemakaavalla muodostuu kortteli 35b ja 229 ja näihin rajoittuvat katu-, virkistys-, ja venevalkama-, ja vesialueet.



- AO** Erillispienalojen korttelialue.
- YY** Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- W** Vesialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - -** Osa-alueen raja.
- · - · -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- - - - -** Ohjeellinen tontin raja.
- 229** Korttelin numero.
- 4** Ohjeellisen tontin numero.
- Kiehim** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 750** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 12/3** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0,25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- [ ]** Rakennusala.
- [ ]** Ohjeellinen rakennusala.
- Katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- [ ]** Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- [ ]** Ohjeellinen veneranta.
- sa** Saunarakennukselle varattu alueen osa.
- /s**
- @t-1** Muuntamolle varattu alueen osa.



Kaavan pohjakartta 1:2000  
Kartan laatija:  
Koordinaattijärjestelmä: ETRS GK28/N2000  
Kartta tarkistettu ja täydennysmitattu \_\_\_/2024  
Kartta hyväksytty:  
\_\_\_\_\_.2024  
xxx xxxxx xxxxx

**Paltamon kunta**  
Tekniset palvelut

PVM. cccc		MITTAKAAVA 1:2000
SUUNN. kaavoittaja		KH
PIIRT.	kaavoittaja	KV

Todistan, että tämä asemakaava on kunnanvaltuuston xx päivänä kuuta 2021 pitämän kokouksen xx §:ssä hyväksymän asemakaavaehdotuksen mukainen.  
Paltamossa päivänä kuuta 2024

pöytäkirjanpitäjä