

PALTAMON KUNTA HUKKALANSALON TUULIVOIMASAYLEISKAAVA

YLEISKAIVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoille, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokonparanaloita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
- EN-1** ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alueelle saa rakentaa sähkökeskeneräitä. Sähkökeskeneräiden alue tulee sijoittaa. Lisäksi alueelle saa rakentaa tuulivoimaloita varten tarvittavat varasto- ja huortorakennukset sekä sähkön varastointiin tarvittavat laitteistot.
- KUNNAN RAJA.**
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
20m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- ALUEEN RAJA.**
- NYKYINEN MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIEHYEITYS.**
- OHJEELLINEN UUSI TIEHYEITYS.**
- OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 KV / 400 KV.**
- OHJEELLINEN MAAKAAPELIVYHEITYS.**
- OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIAINTI.**
Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakennusluvassa yhteydessä.
- 1** TUULIVOIMALAN NUMERO.
- (tv-1)** TUULIVOIMALOIDEN ALUE. MERKINNÄLLÄ ON OSOITETTU ALUEET, JOILLE ON MAHDOLLISTA SIIJOTTAA TUULIVOIMALA.
Luku tv-merkinin yhteydessä osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa. Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimatuotantia ja energiahuoltoa palvelevaa rakentamista. Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 310 metriä maampinnasta.

PALTAMO KUNNAN NIMI.

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.

Muinaismuistola (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, poistaminen, muuttaminen, vahingoittaminen, peittäminen ja muu siihen kaivaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydyttävä alueellisen vastuuseen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maaston ennen rakentamistoimen aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on luettelu alla.

sm-25	Ojala	10000	asuinpaikat / talo
sm-26	Hukkalsalo	1000043121	tervahauta
sm-27	Isolehto	1000043122	tervahauta
sm-28	Makkala	1000043122	tervahauta
sm-29	Pienenenkorpi 3	1000043126	tervahauta
sm-30	Pienenenkorpi 2	1000043125	tervahauta
sm-33	Hukkalsuo etelä	10000	tervahauta
sm-34	Hukkalsuo	1000043128	tervahauta
sm-35	Etäisensuo	1000043129	tervahauta
sm-36	Hukkalanen	1000043111	tervahauta
sm-37	Jorolankangas 1	1000043130	tervahauta
sm-38	Jorolankangas 2	1000043131	tervahauta
sm-39	Karjalansuo 2	1000043114	kyrakenteet / rovyko
sm-40	Karjalansuo	1000043132	tervahauta

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. ALUEIDENKÄYTTÖN SUUNNITTELUSSA JA TOTEUTUKSESSA ON OTETTAVA HUOMIOON LUONTOARVOT JA NIIDEN TURVAAMINEN.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Alueella sijaitsee luontodirektiivin IV (g) eläinlajin todettu tai sille soveltuvaksi arvioitu lisääntymis- ja levähdyspaikka, jonka hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelulain 78:in perusteella kielletty. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät luonteen turvaaminen.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa saa käyttää kaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon tuulivoimain voimassa olevat asetukset tuulivoimain rakentamisen ohjeistusta. Jos tuulivoimaloiden mitat ovat poikkeavasti kaavasuunnitelmassa ilmoitettua, rakennusluvassa yhteydessä on esitettävä uudet melulaskennat. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusväkkeen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin.

Tuulivoima-alueen sisäiset keskijärjenteet on toteutettava maakaapeleina, jotka tulee ensisijaisesti sijoittaa tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiesten kanssa samaan maastokäytävään.

Tuulivoimaloiden toteutuksessa on otettava huomioon voimaloiden varjostusväkkeen vaikutus ympäristön asuin- ja lomarakennuksiin. Voimaloiden pitää olla teknisesti säädettävissä tai pysäytettävissä niin, että ne eivät aiheuta merkittäviä väkiveikutuksia asutukseen tai lomarakennuksiin.

Toteutettaville tuulivoimaloille tulee olla Puolustusvoimien hyväksyntä.

Tuulivoimaloiden mahdolliselle purkamiselle on haettava voimassa olevan lainsäädännön mukainen purkamislupa.

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)	
Kaavaluonnos nähtävillä	18.10. - 17.11.2023
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	10.10.2023 § 180
Vireille tulo	2022
PALTAMON KUNTA	Mittakaava 1:10 000
HUKKALANSALON	Koordinaatio ETRS TM35
TUULIVOIMASAYLEISKAAVA	
FCG Rakennus- ja Ympäristö Oy Osasto 34 Osastontie 34 Puh. 01040990 www.fcg.fi	Suunnittelua, työmäärä ja piirustuksen numero YKS P44484 EHDOTUS 901
Päiväys 4.2.2025 Pääsuunnittelija Timo Leskinen, DT	Piirittäjä Jari Alatalo Yhteyshenkilö Antti Kurpela

Pohjakartta: © Maanmittauslaitos

